



ИНСПЕКЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
(Инспекция РСН и КДС Приморского края)

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110, телефон: (423) 246-83-99 факс: (423) 246-83-99
e-mail: ogsnvl@primorsky.ru ОГРН 1122543024262 ИНН/КПП 2540188030/254001001

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением и.о. руководителя
инспекции регионального
строительного надзора и контроля в
области долевого строительства
Приморского края

от "18" декабря 2018 г.
№ 684



ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 05-73/2018

**о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,
установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от
30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
законодательные акты Российской Федерации»**

г. Владивосток
(место составления)

"18" декабря 2018 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Обществу с ограниченной ответственностью инвестиционно-строительной компании
«Патрокл», сокращенное наименование ООО ИСК «Патрокл»,

фирменное наименование (наименование) застройщика

генеральный директор Рассолов Эдуард Олегович

лицо, единолично осуществляющее функции исполнительного органа застройщика,

690105, Приморский край, гор. Владивосток, ул. Русская, д.57 К,

место нахождения застройщика

ИНН 2543085963, ОГРН 1152543024292, дата регистрации: 15.12.2015 г.

сведения о государственной регистрации: ИНН, ОГРН, дата регистрации,

на проект строительства «Три многоквартирных жилых дома в районе ул. Можайская, 5 в г.
Владивосток Приморского края. Второй этап строительства – многоквартирный жилой дом №1,
одноэтажная автостоянка. Третий этап строительства – многоквартирный жилой дом №2»
(Второй этап строительства – многоквартирный жилой дом №1 и одноэтажная автостоянка)

наименование объекта (объектов) капитального строительства, указание

Второй этап строительства – многоквартирный жилой дом №1 и одноэтажная автостоянка

множественности, вид,

адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Можайская, 5
местоположение.

права на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости: аренда ООО ИСК «Патрокл», договор № ДЗ-14 аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 18.01.2013, номер регистрации 25-25-01/036/2013-215, дата регистрации 26.02.2013, кадастровый номер 25:28:030014:1206, площадь 15 000 кв. м.

вид права застройщика на земельный участок, указание реквизитов правоустанавливающего документа на земельный участок, собственник земельного участка, кадастровый номер, площадь земельного участка

на основании разрешения на строительство от 05.02.2018 № RU25304000-23/2018, срок действия до 20.10.2021, выдано администрацией г. Владивостока

дата, номер, срок действия, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство

и подтверждает, что застройщик ООО ИСК «Патрокл» и проектная декларация на строительство объекта: «Три многоквартирных жилых дома в районе ул. Можайская, 5 в г. Владивосток Приморского края. Второй этап строительства – многоквартирный жилой дом №1, одноэтажная автостоянка. Третий этап строительства – многоквартирный жилой дом №2» (Второй этап строительства – многоквартирный жилой дом №1 и одноэтажная автостоянка)

фирменное наименование (наименование) застройщика

СООТВЕТСТВУЮТ требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Приложение: акт рассмотрения проектной декларации от 18.12.2018 № 05-73/2018 на 1 л. в 1 экз.

Ведущий специалист-эксперт
отдела контроля в области
 долевого строительства

(должность специалиста, рассмотревшего
проектную декларацию)



(подпись)

М.В. Щербина

(расшифровка подписи)

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил: _____

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)